

📍 с. Зубово

# РАССВЕТ

ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ

Литер 18

**ЖК** ЖИЛОЙ  
КВАРТАЛ  
строим вашу мечту

**C  
BET**

A close-up photograph of water splashing, with numerous droplets and ripples creating a dynamic, textured blue background. The lighting is bright, highlighting the individual water molecules and the overall freshness of the scene.

**ЧИСТОТА**



**ГАРМОНІЯ**

**РАССВЕТ**  
ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ

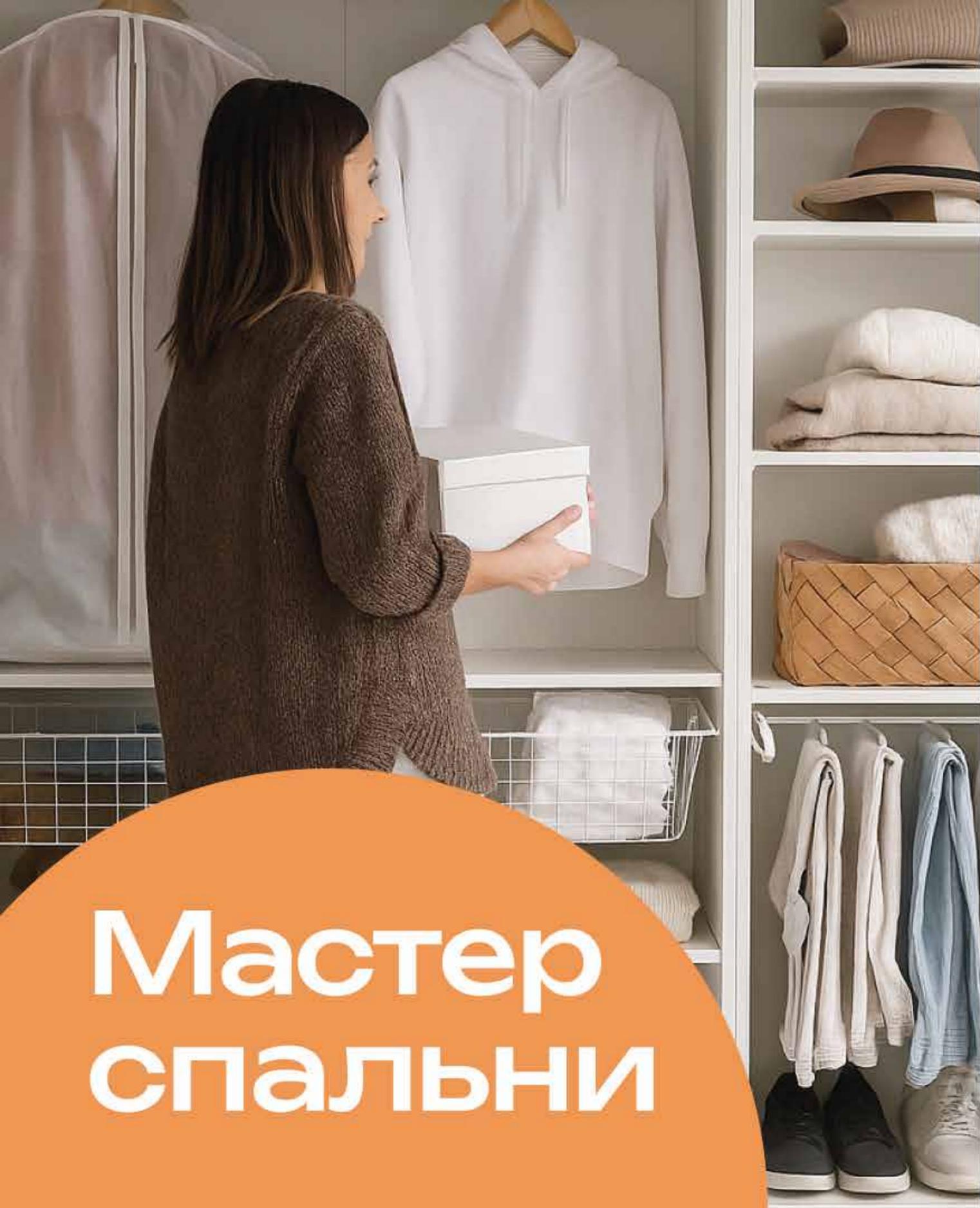
# Балконы как дыхание

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

**РАССВЕТ**  
Дом с открытым кодом

# Квартиры с террасами

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.



# Мастер спальни



**РАССВЕТ**  
ДОМ С ПРИРОДНЫМ ХОДОМ

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

# **МАГИЯ ЗА ПОРОГОМ КВАРТИРЫ**



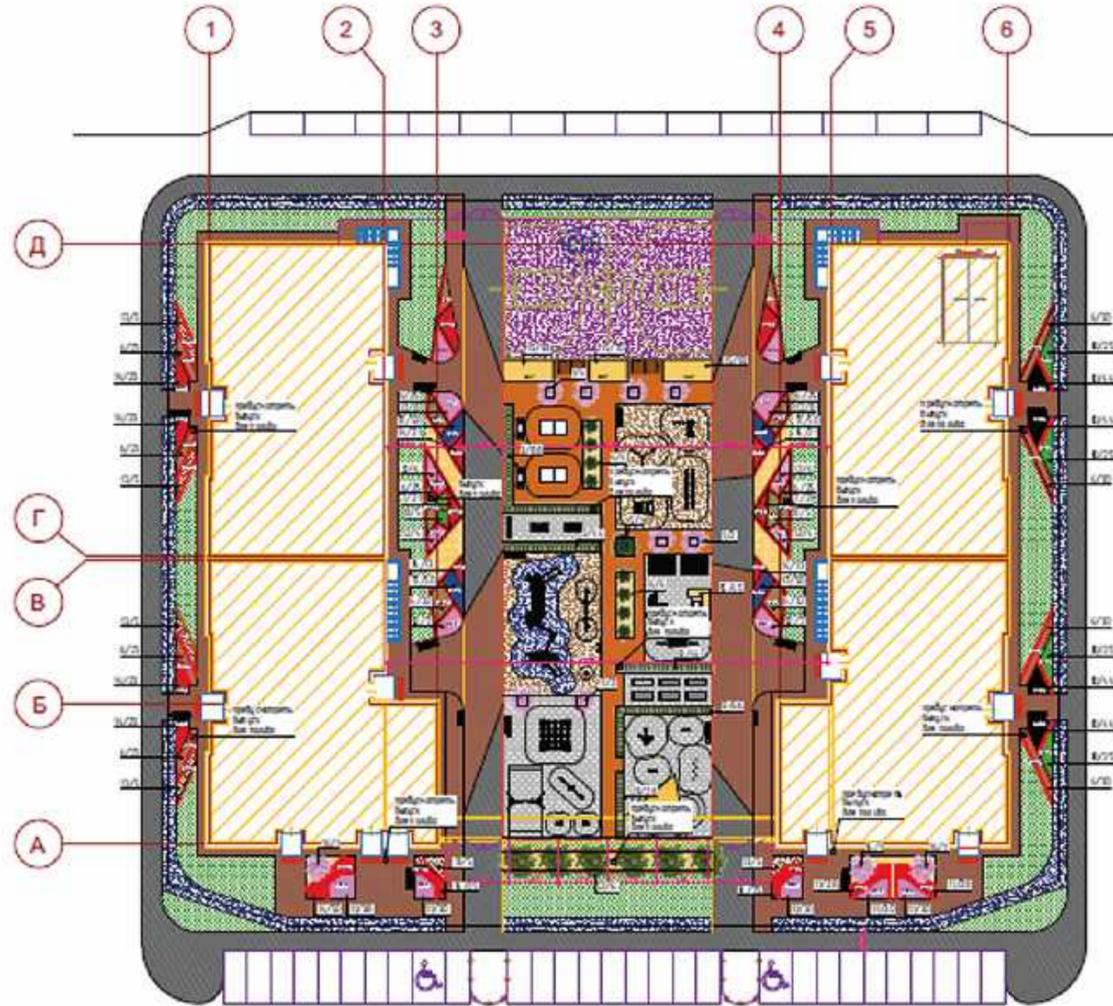
**РАССВЕТ**  
ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ

# Сад «4 сезона»

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.



№	Наименование	Сроки декоративности											
		Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	Черемуха виргинская "Шуберт"		☼			☼							☼
2	Ива "Свердловская извилистая 1"		☼										☼
3	Кизильник блестящий (4/з 0,25м)					☼	☼						
4	Мажельник скальный "Блю Эрау"												
5	Ель колючая "Блю Даймонд"												
6	Вейник остроцветковый "Карл Форестер"						☼	☼					
7	Обселища сизая "Фестина"												
8	Гортензия метельчатая "Pink & Rose"												
9	Спирея березолистная "Тор" (4/з 0,25м)												
10	Шалфей дубравный "Шнеекрель" (бел)												
11	Хоста "Патриот"												
12	Спирея японская "Маджик Карпет" (роз.б.)												
13	Дерен белый "Айвори Хало"		☼										☼
14	Очиток "Чокалат Черри"												
15	Барбарис малый "Альба"					☼	☼						
16	Ива цельнолистная "Хакуро Нисика"		☼										☼
17	Иберис вечнозеленый "Вайтаут" (бел)												
18	Котовник Фассена "Блю Чандер" (лаб-сим)												



Словные обозначения	
☼	Дерево зимой
☼	Цветоение
●	Плодоношение
—	Отсутствие наземной части



Примечание:  
1. В таблице показана общая цветовая окраска габитуса растения (во время цветения окраска цветков, в остальное время листьев растений)



**РАССВЕТ**

ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ

**Природа,  
которую можно потрогать**

Визуализация объекта является ориентировочной. Не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

РАССВЕТ

ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ

# Территория открытая для детей

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

РАССВЕТ

ДОМ С ПРИРОДНЫМ ЛАНДШАФТОМ

+ Баланс спортивных площадок и уютных уголков отдыха

+ Натуральные материалы и безопасные покрытия

+ Игровые ландшафты, где дети познают мир через творчество

# ПУЛЬС ЖИЗНИ И ОАЗИС ПОКОЯ

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

**УВЕРЕННОСТЬ.  
ДЕТАЛИ, ИЗ КОТОРЫХ  
СКЛАДЫВАЕТСЯ СПОКОЙСТВИЕ**





**РАССВЕТ**  
ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ

**Всё учтено**

Визуализация объекта является ориентиром, не является гарантией, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

**РАССВЕТ**  
ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ

# Акцентный фасад

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

**РАССВЕТ**  
ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ



# Технологии невидимки

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

# ПЛАНІРОВКИ ДЛЯ ЖИЗНИ





# ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

ТИПОВОЙ ЭТАЖ А, Б



# ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

ТИПОВОЙ ЭТАЖ В, Г



**В**

**12 ЭТАЖЕЙ**

2 очередь (В, Г) – 14.03.2028  
+ 6 мес. на передачу ключей

**Б**

**12 ЭТАЖЕЙ**

1 очередь (А, Б) – 14.12.2027  
+ 6 мес. на передачу ключей

**А**

**12 ЭТАЖЕЙ**

1 очередь (А, Б) – 14.12.2027  
+ 6 мес. на передачу ключей

**Г**

**9 ЭТАЖЕЙ**

2 очередь (В, Г) – 14.03.2028  
+ 6 мес. на передачу ключей

**Кол-во квартир: 454 шт.**  
**Парковки: 231 м/м**

# ИНФРАСТРУКТУРА ВСЁ СВОЁ. ВСЁ РЯДОМ

 с. Зубово



Закрытая территория



Детский сад и школа



ФАП, аптека, ветклиника



Парк «Семьи и Верности»



Магазины, кафе, фитнес, салоны



Пункты выдачи товаров

# РАССВЕТ

ДОМ С ПРИРОДНЫМ КОДОМ

 с. Зубово

Визуализация объекта является ориентировочной, не является публичной офертой. Застройщик вправе вносить изменения в проект.

 **ЖИЛОЙ  
КВАРТАЛ**  
строим вашу мечту



**СПАСИБО,  
ЧТО БЫЛИ С НАМИ  
НА ЭТОМ РАССВЕТЕ!**